



Urząd Gminy w Krzęcinie
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Krzęcin, 21.10.2020
PODPISEK
Maciej Radomski

WÓJT GMINY KRZĘCIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 roku, poz. 65), podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m2/ha	Oznaczenie w księdze wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena nieruchomości netto w zł
1.	82/11	0,1004 ha	SZ1C/00034640/2	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Objezierzu nr działki 82/11 przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Działka ma powierzchnię 1004 m2. Nieruchomość położona jest w odległości 100 m od Jeziora Bukowskiego. Kształt działki regularny. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, jak również nie jest przedmiotem innych zobowiązań.	Brak planu miejscowego. Teren określony działką nr 82/11 objęty został decyzją o ustaleniu warunków zabudowy przeznaczony został pod budowę jednorodzinnego budynku mieszkalnego.	28 876,00 zł
2.	82/12	0,1004 ha	SZ1C/00034640/2	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Objezierzu nr działki 82/12 przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Działka ma powierzchnię 1004 m2. Nieruchomość położona jest w odległości 100 m od Jeziora Bukowskiego. Kształt działki regularny. Nieruchomość nie jest obciążona	Brak planu miejscowego. Teren określony działką nr 82/12 objęty został decyzją o ustaleniu warunków zabudowy przeznaczony został pod budowę jednorodzinnego budynku mieszkalnego.	28 876,00 zł

				ograniczonymi prawami rzeczowymi, jak również nie jest przedmiotem innych zobowiązań.		
3.	109/13	0,0155 ha	SZ1C/00013141/1	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Krzęcinie nr działki 109/13. Działka ma powierzchnię 155 m². Na działce znajduje się budynek niemieszkalny o pow. zabudowy 49 m². Kształt działki regularny. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, jak również nie jest przedmiotem innych zobowiązań	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzęcin, dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunek rozwoju : usługi turystyczne.	11 476,00
4	286/21	0,0021	SZ1C/00010579/9	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Krzęcinie nr działki 286/21 przeznaczona pod budowę garażu jedno stanowiskowego. Działka ma powierzchnię 21 m². Kształt działki regularny.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzęcin, dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunek rozwoju : tereny rolne.	1 306,00
5.	56	1,6400	SZ1C/00025597/9	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako nieużytek rolny, położona w Żeńsku nr działki 56. Działka ma powierzchnię 1,64 ha. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, jak również nie jest przedmiotem innych zobowiązań	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzęcin, dla przedmiotowej nieruchomości określono kierunek rozwoju : tereny o przeznaczeniu rolnym.	28 276,00

- 1) Cena nieruchomości ustalona została na podstawie jej wartości zgodnie z art. 67 ust. 1 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 2) Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży.
- 3) Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.
- 4) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.
- 5) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy.
- 6) Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 7) Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.
- 8) Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w okresie **od 21.10.2020 r. do 12.11.2020 r.**
- 9) Osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości w terminie **do dnia 12 listopada 2020 r.**

WÓJT

 dr Bogdan Wojciech Brzustowicz