

Pytanie nr 4:

1. Dotyczy Projektu Umowy – § 3 ust. 2

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie że dokonane zgłoszenie do odbioru nie będzie uznane za skuteczne tylko w sytuacji gdy roboty nie zostaną w całości skończone lub stwierdzono wady istotne – co odpowiada uznanym zasadą w którym Zamawiający uprawniony jest do odmowy odbioru zadania.

Odpowiedź nr 4:

Ad 1 Odpowiedź na ww. pytanie została udzielona w dniu 06.08.2021.

Zamawiający ponownie wskazuje, że treść zawarta w § 3 ust. 2 określa wystarczająco dokładnie zasady odbioru wykonanych robót.

Tzn. jeżeli dzień wykonania przedmiotu umowy będący dniem pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu wszystkich robót budowlanych i gotowości do odbioru końcowego, potwierdzonej wpisem Inspektora nadzoru w dzienniku budowy wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami, po stwierdzeniu przez Zamawiającego wad robót budowlanych uznaje się, że termin wykonania robót budowlanych określony w ust. 4 nie został dotrzymany.

W takim przypadku za dzień wykonania robót budowlanych przyjmuje się dzień otrzymania przez Zamawiającego powiadomienia Wykonawcy o usunięciu wszystkich wad stwierdzonych podczas pierwotnych czynności odbiorowych i jednocześnie gotowości do odbioru końcowego.