

Zamawiający:

Gmina Krzęcin

Ul. Tylna 7, 73-231 Krzęcin

tel. 95 765 52 13, fax. 95 765 52 13

www.gminakrzecin.pl

e-mail: urząd@krzecin.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

**na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
dotyczy projektu pn. „Zagospodarowanie terenu przy placu Jana Pawła II w Krzęcinie
(ulica Tylna, ulica Niepodległości)”**

*Inwestycja realizowana jest w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład
– Program Inwestycji Strategicznych*

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla realizacji inwestycji w ramach projektu „Zagospodarowanie terenu przy placu Jana Pawła II w Krzęcinie (ulica Tylna, ulica Niepodległości).
2. Usługa pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego związana jest z organizacją, koordynacją, nadzorowaniem, zarządzaniem procesem robót budowlanych, egzekwowaniem warunków umowy od Wykonawcy/Wykonawców robót budowlanych.
3. Wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego musi być zgodne z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności z art. 25 i art. 26. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021, poz. 2351 ze zm.), a ponadto obejmuje:
 - a) Wykonywanie powierzonych czynności sumiennie i fachowo, czuwając w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją inwestycji,
 - b) Sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji ze Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania objętego umową, obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej,
 - c) Sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu bądź stosowania w budownictwie,
 - d) Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowania rozliczeń budowy,
 - e) Chronienie interesów Zamawiającego,
 - f) Uczestniczenie w odbiorach częściowych, końcowym oraz przeglądach pogwarancyjnych,
 - g) Kontrolowanie i sprawdzania kosztorysów powykonawczych,
 - h) Dokonanie wraz z kierownikiem budowy rozliczenia rzeczowego i finansowego po zakończeniu inwestycji,
 - i) Przestrzeganie bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informowania o wszystkich istotnych sprawach związanych z realizacją przedsięwzięcia.
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają wymagane w tym zakresie uprawnienia budowlane lub podmioty dysponujące osobami posiadającymi

odpowiednie uprawnienia oraz przynależące do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego.

5. Zamawiający stawia następujące wymagania dotyczące sposobu świadczenia usługi:
- a) minimalna ilość pobytów na placu budowy – 3 x w tygodniu
 - b) czas na sprawdzenie robót zgłoszonych do odbioru – 1 dzień
 - c) czas reakcji w sprawach pilnych dla inwestora – przyjazd na budowę po wezwaniu telefonicznym lub mail – w ciągu 3 godzin.

Uwaga: Koszty dojazdu na plac budowy ponosi inspektor nadzoru inwestorskiego

Kody CPV

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

71521000-6 Usługi nadzorowania placu budowy

71630000-3 Usługi kontroli i nadzoru technicznego

71631000-0 Usługi nadzoru technicznego

71631300-3 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli

II. SKRÓCONY OPIS INWESTYCJI

Inwestycja polega m.in. na przebudowie pasa drogowego drogi gminnej ul. Tylnej, drogi powiatowej ul. Niepodległości oraz utwardzeń terenu na dz. nr 161, 162/1 i 143/1. W ramach tego przedsięwzięcia planuje się:

- wykonanie wykopów pod nową konstrukcję nawierzchni drogi, chodników i zjazdu;
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnie projektowane;
- budowa projektowanych konstrukcji nawierzchni; budowa poboczy i uporządkowanie terenu przyległego;
- wykonanie zjazdów do budynku Urzędu Gminy, nowych dojazdów pieszych oraz 18 miejsc postojowych;
- ułożenie rur ochronnych dwudzielnych dla istniejących sieci telekomunikacji, energetycznej i gazowej oraz montaż elementów małej architektury.

III. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

IV. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających na realizację przedmiotu zamówienia.

VI. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Przewidziany termin realizacji usługi: od podpisania umowy do dnia dokonania odbioru inwestycji (planowany termin zakończenia prac przez Wykonawców robót budowlanych to **17.06.2022 r.**).
2. Dopuszcza się zmianę terminu realizacji umowy. Możliwe jest wprowadzenie zmian do umowy w zakresie terminów realizacji zadania. Zmiany uzależnione będą od postępów robót budowlanych, co nie będzie skutkowało zwiększeniem wynagrodzenia.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - a) posiadania wiedzy i doświadczenia;

Doświadczenie zawodowe: doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy i/lub inspektora nadzoru inwestorskiego – co najmniej 2 lata.
Dokumenty poświadczające doświadczenie zawodowe w formie oświadczenia wraz z wykazem wykonywanych usług powinny być załączone do oferty
 - b) są zdolni do wykonania usługi;

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.
Wymaga się, aby inspektor nadzoru inwestorskiego posiadał uprawnienia budowlane (lub dysponował osobami posiadającymi wymagane uprawnienia budowlane) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej konstrukcyjno-budowlanej.
Na etapie podpisania umowy konieczne będzie dostarczenie kserokopii dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia budowlane.

Kwalifikacje i umiejętności: wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117 ze zm.).

Ileokroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2016 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2020 r. poz. 220).

Gdziekolwiek mowa o doświadczeniu zawodowym należy przez to rozumieć okres pełnienia sprecyzowanych funkcji od daty uzyskania stosownych uprawnień do daty składania oferty przez oferenta.

VIII. WYKLUCZENIA ORAZ INFORMACJA O ZAKAZIE POWIĄZAŃ

Zamawiający ma prawo do wykluczenia z postępowania Oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Wykluczenie Oferenta będzie jednoznaczne z odrzuceniem złożonej przez niego oferty. Wykluczone zostaną również podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Zamawiający nie udzieli zamówienia podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo.

1. Poprzez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonywującymi w jej imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, polegające na:
 - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,

- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Zamawiający uzna, że Oferent spełnia warunek dotyczący braku powiązań osobowych i kapitałowych, jeżeli Oferent złoży oświadczenie zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

IX. Kryteria oceny

Cena - 100%

Cena jest jedynym kryterium oceny ofert

Oferta otrzyma taką liczbę punktów, która powstanie poprzez podzielenie najniższej ceny spośród ważnych ofert przez cenę ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez znaczenie kryterium 100.

Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów dla każdej części oddzielnie.

X. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:

1. Oferta musi obejmować całość zamówienia i musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym;
2. Oferent może złożyć tylko jedną ważną ofertę;
3. Do oferty powinny być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wskazane w zapytaniu ofertowym oraz formularz oferty, określone w załącznikach nr 1-4 przedmiotowego zapytania;
4. Oferta oraz załączniki do oferty muszą być sporządzone w języku polskim, muszą być podpisane przez Oferenta w taki sposób, aby możliwe było odczytanie podpisu (podpis może być uzupełniony pieczętą);
5. Ceny w niej podane mają być podane w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie
6. Każda poprawka w ofercie musi być podpisana lub zaparafowana przez osobę/y/ podpisującą/e/ ofertę;
7. Upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych przez Oferenta;
8. Kopie wymaganych dokumentów, winny być poświadczone „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego/ych przedstawiciela/li Oferenta wraz z datą poświadczenia.
9. Ofertę należy złożyć elektronicznie w formacie pdf jako skan podpisanej oferty.
10. Nie wymaga się złożenia podpisu elektronicznego, zaufanego ani osobistego. Jeżeli wykonawca dysponuje wskazanymi podpisami to zamawiający dopuszcza postać elektroniczną oferty opatrzonej podpisem elektronicznym, zaufanym lub osobistym.
11. Plik dokumentu należy opisać: „Oferta cenowa na Nadzór inwestorski.....”
12. Tak przygotowaną ofertę cenową należy przesłać elektronicznie na adres e-mail: inwestycje@krzecin.pl
13. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Oferent;

Zmiana i/lub wycofanie oferty

Oferent może zmienić lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma elektronicznie powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.

Powiadomienie powinno być opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia, oznaczone dodatkowo opisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

Po wycofaniu oferty wcześniejszej oferent może dokonać złożenia kolejnej oferty. Oferta wycofana nie podlega ocenie ofert.

XI. Opis sposobu obliczania ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

- Wartość usługi obejmującej cały zakres zamówienia określony w oparciu o przedmiot zamówienia.
- Obowiązujący podatek od towarów i usług.
- inne koszty o ile oferent je przewiduje (np. koszty dojazdu, opłaty, ubezpieczenia itp.)

Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom i o najniższej cenie.

XII. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

Ofertę cenową należy przesłać elektronicznie na adres inwestycje@krzecin.pl w terminie do dnia 11.03.2022 do godziny 12.00 wskazując w treści maila, że Oferta złożona na zadanie pn. „Oferta cenowa na Nadzór inwestorski ...” – według wzoru określonego w załączniku nr 1.

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie nie będzie oceniana.

XIII. Miejsce i termin otwarcia oferty cenowej:

Otwarcie złożonych ofert cenowych nastąpi w dniu 11.03.2022 r. o godzinie 12:30 w siedzibie Urzędu Gminy Krzęcin, ul. Tylna 7, 73-231 Krzęcin w pokoju nr 1.

XIV. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego są:
Maciej Radomiak, tel. 95 765 52 13, wew.12 ; e-mail: inwestycje@krzecin.pl;

XV. Postępowanie może zostać unieważnione bez dokonania wyboru, w szczególności w przypadku, gdy oferta najkorzystniejsza, przekracza kwotę jaką można przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie może zostać unieważnione bez wybrania którejkolwiek oferty.

XVI. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi wybranego wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy. Umowa musi zawierać wszystkie postanowienia złożonej oferty cenowej.

XVII. Warunki dokonywania zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia.

Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z zastrzeżeniem dopuszczenia zmian terminu realizacji umowy zgodnie z pkt VI. TERMIN REALIZACJI UMOWY pkt. 2 niniejszego zapytania ofertowego.

XVIII. Istotne dla zamawiającego postanowienia umowy zostały określone we wzorze umowy.

XIX Postępowanie ofertowe nie podlega przepisom prawo zamówień publicznych i prowadzone jest na zasadach określonych przez Zamawiającego oraz przez Wytoczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

Załącznik

Załącznik 1 – Formularz Oferty

Załącznik 2 – Wykaz wykonywanych usług

Załącznik 3 – Oświadczenie o spełnianiu wymagań

Załącznik 4 – Oświadczenie o braku powiązań

Załącznik 5 – Projekt Umowy

Bogdan Wojciech Brzustowicz

Wójt Gminy Krzęcin

WÓJT

.....*dr Bogdan Wojciech Brzustowicz*.....