

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach 9/2022

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1 art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022 r. poz. 1029 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz.1839), po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszczynie

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej, planowanej na terenie działki nr 24 w obrębie Mielęcina, określając jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji mogą być realizowane wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych.
2. Zaplecze budowy należy wyznaczyć na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni i wyposażać w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych bądź innych.
3. Wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do czasu zakończenia budowy) wyścielone materiałami izolacyjnymi.
4. W przypadku wystąpienia awarii skutkującej wycieki, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać

warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu.

5. Obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych można prowadzić na zapleczu budowy pod warunkiem wyposażenia go w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancji ropopochodnymi.
6. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami, do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na terenie zaplecza budowy.
7. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
8. Ewentualne odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Odpady niebezpieczne przekazywać uprawnionym odbiorcom, a miejsca ich magazynowania oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych.
9. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych w przedmiotowej instalacji, zastosować zabezpieczenia np. w postaci mis olejowych czy innych rozwiązań, które w pełni zabezpieczą środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
10. W przypadku konieczności czyszczenia paneli, używać wody demineralizowanej, przyjaznej środowisku. Techniki mycia paneli muszą być przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne.
11. W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy. W przypadku uszkodzenia działającego дренаżu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy przeprowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

W dniu 26 maja 2022 r. wpłynął do Urzędu Gminy w Krzęcinie wniosek Pani Eweliny Zych Prokurenta Grupy Producentów Rolnych Karex Sp. z o.o. Ciesław 37, 72-405 Świerżno w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 10 MW”. Wydanie decyzji następuje przed uzyskaniem decyzji, o której mowa w art., 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tj. decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

O wszczęciu postępowania na wniosek strony, zgodnie z art. 61§ 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomiono pozostałe strony postępowania, wyznaczone zgodnie z art. 74ust. 3 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Z uwagi na fakt, iż liczba stron przekracza 10, zawiadomienie dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 20 czerwca 2022 r., na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji publicznej Urzędu Gminy w Krzęcinie, zgodnie bowiem z art. 74 ust. 3 ustawy, w tych okolicznościach stosuje się przepis art., 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z treścią załączonej do wniosku karty informacyjnej, planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą, służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca o łącznej mocy do 10 MW. Instalacja składać się będzie z paneli fotowoltaicznych posadowionych na konstrukcji wsporczej, inwerterów, stacji transformatorowych, instalacji elektrycznej.

Planowa inwestycja polega zatem na realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionego w § 3 ust. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, obejmującego zabudowę przemysłową, w tym zabudowę systemami fotowoltaicznymi, lub magazynową, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą. Cechą kwalifikującą tego rodzaju przedsięwzięcia jest powierzchnia zabudowy, która na obszarach nieobjętych formami ochrony przyrody powinna wynosić nie mniej niż 1 ha, przy czym przez powierzchnię zabudowy, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia- należy rozumieć

powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest wymagane, a obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony, w drodze postanowienia na podstawie art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 65 ust. 1 ww. ustawy, postanowienie w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia wydaje się w terminie 30 dni od dnia wszczęcia kompletnego wniosku, po zasięgnięciu opinii organów, wskazanych w art. 64 ust. 1 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ww. ustawy, organ prowadzący postępowanie badał zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w wyniku czego stwierdził, iż na działce inwestycyjnej obowiązują zapisy Uchwały nr XXVI/167/2009 Rady Gminy Krzęcin z dnia 3 czerwca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji siłowni wiatrowych w obrębach Granowo, Mielęcín, Przybysław w gminie Krzęcin. Zgodnie z przedłożonym planem we fragmencie, na którym planuje się realizację inwestycji nie obowiązują ustalenia ww. planu. Powyższe zapisy uzasadniają zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami ww. planu.

Po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, organ prowadzący postępowanie wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia (pismo z dnia 8 sierpnia 2022r.). W dniu 26 sierpnia 2022r. wnioskodawca przedłożył poprawiony dokument. Po weryfikacji karty informacyjnej przedsięwzięcia, organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia (pisma z dnia 02.09.2022r.). Zawiadomienia o wystąpieniu do wskazanych organów dokonano w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 20 czerwca 2022 r. na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Krzęcinie.

W opinii z dnia 28.06.2022r. (data wpływu: 30.06.2022r.), znak: SZ.ZZŚ.3.4360.97.2022.MM. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Stargardzie, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając

rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących jej wpływ na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewidując negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając jednocześnie wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wymagania te określone zostały w pkt 1-11 sentencji niniejszej decyzji.

W opinii z dnia 28 czerwca 2022 r. znak ZNS.9022.2.1.27.2022 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Choszcznie, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analizując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, organ prowadzący postępowanie wziął pod uwagę ww. opinie oraz uwzględnił następujące kryteria, wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

- instalacja zlokalizowana zostanie na działce o powierzchni 113 ha, z czego w ramach realizacji inwestycji przewiduje się zagospodarowanie 4,4 ha,
- inwertery umieszczone na konstrukcji metalowej, w ilości do 40 szt, x 250 Kw (moc minimalna)
- maksymalnie 5 stacji transformatorowych,
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy PV,
- pozostałej infrastruktury technicznej i ogrodzenia,
- infrastruktury przyłączenia do sieci przedsiębiorstwa (szczegółowe parametry i lokalizacja przedmiotowej infrastruktury będą możliwe do określenia na późniejszym etapie realizacji Inwestycji),
- na etapie eksploatacji instalacji wykorzystywana będzie energia elektryczna do obsługi monitoringu oraz inwerterów,
- na etapie funkcjonowania instalacji powstawać będą odpady związane z serwisowaniem i naprawą urządzeń oraz koszeniem trawy,
- wody opadowe lub roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo w obrębie nieruchomości,
- realizowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć stwarzających

zagrożenie wystąpienia poważnych awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. *w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz.U. poz. 138),

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- teren inwestycji znajduje się w odległości ok. 60 m od obszaru Natura 2000 PLB320016 Lasy Puszczy nad Drawą. W celu oszacowania wpływu planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze inwestor przeprowadził badania terenowe obszaru objętego planowaną inwestycją.
- na terenie inwestycyjnym stwierdzono występowanie gatunków roślin tj. m.in., chaber, fiołek, tasznik, bodziszek, nie stwierdzono występowania roślin podlegających ochronie gatunkowej,
- jak wskazano w przedłożonej dokumentacji w ramach inwestycji przewiduje się wykorzystanie wyłącznie gruntów ornych, wszystkie tereny cenne pod względem przyrodniczym zostały wyłączone z obszaru przewidzianego do zagospodarowania,
- najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana będzie w odległości ok. 600,0 m od planowanej elektrowni fotowoltaicznej,
- w celu uniknięcia zarastania paneli konieczne będzie regularne wykaszanie roślinności porastającej teren inwestycyjny,
- w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych,
- w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych,

- teren działki inwestycyjnej stanowią w zachodniej części podmokłe łąki, na których znajdują się niewielkie zbiorniki wodne, które stanowią miejsca bytowania kumaka nizinnego, żaby wodnej, żaby moczarowej, żaby trawnej, ropuchy szarej, rzekotki drzewnej, żaby jeziorkowej, grzebuszki ziemnej, zaskrońca zwyczajnego,
- projektowana inwestycja realizowana będzie na części działki położonej w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60007 i na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW600016198672 Mała Ina od źródeł do Dopływu spod Pomiętowa,
- teren inwestycji nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważonego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w powyższych punktach:

- realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, wody, gleby lub ziemi oraz emisji hałasu (praca sprzętu budowlanego, ruch pojazdów), przy czym uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac, nie powodując trwałych zmian w środowisku,
- funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie źródłem emisji hałasu oraz promieniowania elektromagnetycznego (praca urządzeń trafostacji), przy czym nie przewiduje się ponadnormatywnych oddziaływań w zakresie tych emisji,
- nie przewiduje się występowania znaczących oddziaływań w żadnym z wymienionych rodzajów emisji,
- nie przewiduje się możliwości negatywnych oddziaływań na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, pozostałe formy ochrony przyrody oraz korytarze ekologiczne,
- nie przewiduje się aby realizacja przedsięwzięcia mogła spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
- znaczna odległość od najbliższej granicy państwowej wyklucza powstanie oddziaływań transgranicznych.

Przeprowadzona analiza i ocena lokalizacji oraz skali planowanego przedsięwzięcia, dokonana w oparciu o zgromadzone dokumenty i obowiązujące przepisy pozwala stwierdzić, iż przy

zastosowaniu określonych w niniejszej decyzji warunków korzystania ze środowiska, mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, zachowana zostanie należyta dbałość o środowisko oraz bezpieczna dla środowiska i zdrowia ludzi realizacja i funkcjonowanie przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.), w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W decyzji, zgodnie z art. 84 ust. 1a ww. ustawy, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ww. ustawy, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ww. ustawy.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 735 z późn. zm.), przed wydaniem niniejszej decyzji organ prowadzący postępowanie poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (pismo z dnia 13.12.2022r.). Zawiadomienia dokonano również w formie obwieszczenia przez udostępnienie go w dniu 13.12.2022r. na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Krzęcinie. Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 § 2 zdanie drugie ww. ustawy, uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. W wyznaczonym w zawiadomieniu terminie uwagi i wnioski nie zostały złożone.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi Załącznik Nr 1 zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z treści art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.).

Wójt Gminy Krzęcin

Otrzymują:

1. Wnioskodawca- Inwestor Grupa Producentów Rolnych „Karex” Sp. z o.o. Ciesław 37, 72-405 Świerzno
2. Strony postępowania- poprzez obwieszczenie
3. A/a

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie. ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Choszcznie, ul. Bolesława Chrobrego 27, 73-200 Choszczno.
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. T. Firlika 20, 71-637 Szczecin.