

Krzęcin, dn. 28.01.2025 rok

## WÓJT GMINY KRZĘCIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w ha | Oznaczenie w księdze wieczystej | Położenie i opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Przeznaczenie w planie miejscowym                                                                               | Informacja o przeznaczeniu do zbycia | Cena nieruchomości |
|-----|------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| 1.  | 169/3      | 0,0193            | SZ1C/00012824/6                 | <p>Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość grunto wa niezabudowana, położona w Żeńsku nr działki 169/3 oznaczona jako MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka ma powierzchnię 0,0193 ha. Kształt działki regularny.</p> <p>Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, jak również nie jest przedmiotem innych zobowiązań.</p> | Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje MPZP – oznaczenie MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej . | Przetarg nieograniczony              | 8 870,00 zł        |

- 1) Cena nieruchomości została ustalona na podstawie jej wartości zgodnie z art. 67 ust. 1 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 2) Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w ramach przetargu nieograniczonego.
- 3) Termin zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z obowiązującym prawem.
- 4) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.
- 5) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy.
- 6) Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 7) Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.
- 8) Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w okresie **21 dni od dnia publikacji**.
- 9) Osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia opublikowania niniejszego wykazu.