MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY KRZĘCIN

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../..... RADY GMINY KRZĘCIN Z DNIA ..... R.
ARKUSZ NR 5
OBRĘB OBJEZIERZE

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBIEKT ZABYTKOWY WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ZABYTKOWE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTKÓW
- GRANICE STREF SANITARNYCH CMENTARZA
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- ML — TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- U — TERENY USŁUG
- UR — TEREN USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- US — TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- RZM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- L — TEREN LASU
- KDZ — TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDL — TEREN DROGI LOKALNEJ
- KR — TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KP — TERENY KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY KRZĘCIN
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- LINIE WYWŁASZNIE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU:
- OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "P" OBSZARÓW
- OBSZARU NATURA 2000 "LASY PUSZCZY NAD DRAWĄ" PLB320016

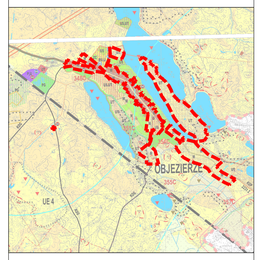
N

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 5
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KRZĘCIN Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIEJSCOWOŚCI
- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
- GRANICE OKRĘGÓW GEODEZYJNYCH
- KRZĘCIN — OKRĘGI GMINY
- MIELCIN — PODSTREFY MIEJSCOWOŚCI
- GRANICE OBYWATELSKIEGO ROZWIJAJĄ STANOWCZYM
- GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH STANOWIĄ PLANY MIEJSCOWYCH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZGODNIE Z USTAWĄ O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DZ. U. 2012 R. POZ. 1444

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ / PRZEDSTOKOWIE
- U — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ / JEDNORODZINNEJ
- UR — TEREN KULTU RELIGIJNEGO / JEDNORODZINNEJ
- US — TEREN USŁUG SPORTOWO-REKREACYJNYCH / JEDNORODZINNEJ / ZAKŁADOWY
- UT — TEREN USŁUG TURYSTYCZNYCH / JEDNORODZINNEJ / PRZEDSTOKOWIE
- UP — TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG / JEDNORODZINNEJ / PRZEDSTOKOWIE
- PG — TEREN PRZEMYSŁOWO-SKŁADOWY ZLEWY SUROWCÓW NATURALNYCH — DO REKULTYWACJI / ZAKŁADOWY
- RM — TEREN OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ / JEDNORODZINNEJ / FORMY ORGANIZ.
- RU — TEREN OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ / JEDNORODZINNEJ
- RU/U — TEREN OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ I USŁUG KOMERCJALNYCH / JEDNORODZINNEJ / PRZEDSTOKOWIE
- ZC — TEREN JEDNOSTEK CMENTARZY
- ZP — TEREN JEDNOSTEK PARKÓW PRZEMOWSKICH
- ZL — TEREN ZIELENI LESNEJ
- ZN — TEREN SIEDLISK GEOSTANOWISK, SADÓW
- ZU — TEREN ZIELENI URBANISTYCZNEJ
- SN — OBSZARY LOKALIZACJI SŁUŻBY NARTOWYCH I ICH SYSTEMÓW ZIELONO/WIANA

ELEMENTY KOMUNIKACJI

- KDW — DROGA O ZNACZENIU PONADREGIONALNYM (WOJEWÓDZKIM)
- KDP — DROGA O ZNACZENIU REGIONALNYM (POWIATOWM)
- KDG — DROGA O ZNACZENIU LOKALNYM (GMINNA)
- PRZEJSTAWNA OBWODNICA
- KR — KOLEJOWA — TERENY ZAMKNIĘTE
- PROPONOWANE REGIONALNE TRASY KONNE
- PROPONOWANE REGIONALNE TRASY ROWEROWE

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- UJĘCIE WODY
- STACJA UZDATNIANIA WODY
- PROJEKTOWANE SIECI WODOCIĄGOWE
- PROJEKTOWANE SIECI KANALIZACYJNE (TŁOCZNE)
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW ISTNIEJĄCA / PROJEKTOWANA
- GW — SIECI GAZOWE ISTNIEJĄCE WYSOKIEGO I ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- STACJA GAZOWA REDUKCYJNO-ZBIORCZA — ISTNIEJĄCA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN I SN
- KIERUNKI PRZESYŁU ENERGII
- SN — SŁUPOWY PUNKT ZASILANIA
- TRANSFORMATOR (TSTR) SN
- STACJA ROZDZIAŁU ELEKTRYCZNEJ ISTNIEJĄCA / DO LIKWIDACJI / PROJEKTOWANA

WODY POWIERZCHNIOWE I ELEMENTY HYDROGEOLOGICZNE

- TERENY WÓD PONADPRZECIĘTNYCH RÓŻNYCH / ZLEWNIA / ZLEWNIA DUŻEJ WODNIE
- OBSZARY STREFY ZAGROŻENIA POWODZIĄ WODĄ 100
- GRANICE REGIONÓW WODNYCH POMIĘDZY RZEKĄ W POZNAŃSKU I RZEKĄ W SZCZECINIE
- GRANICE WOJEWÓDZTW WÓD POZIEMNYCH
- KIERUNKI PRZEPŁYWU WÓD POZIEMNYCH
- STREFY OCHRONNEJ STATYSTYCZNEJ POZIOMU WÓD POZIEMNYCH (W METRACH)

KOMPLEKSY PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ GLEB

- ORNY ORNE
- UŻYTKI ZIELONE
- NIEUŻYTKI

SUROWCE MIZNERALNE

- 271C — OBSZAR PERSPEKTYWICZNY DO ZLOKALIZOWANIA ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO W ZAPADLISKU W MIELCIN NA GRUNTACH GMINY KRZĘCIN
- OBSZAR PERSPEKTYWICZNY DO ZLOKALIZOWANIA ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO W ZAPADLISKU W MIELCIN NA GRUNTACH GMINY KRZĘCIN
- ZOSTAŁ WYKONANY DO EWIDENCJI ZŁOŻY KOPALIN "TAŁCZYNY"
- OBSZARY POTENCJALNE DLA ZDECYDOWANEGO ZŁOŻA KRUSZYWA

DEGRADACJA I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- NIEZREKULTYWOWANE WYROBISKA POEKSPLOATACYJNE
- SZRAK WYSYPISKA ODPADÓW
- STREFY OTEPLAJĄCEJ: OGRZEWANIE WYSTĘPUJĄCE PRZEZ MIEJSCOWYCH ZAKŁADÓW PRZEMYSŁOWYCH

OCHRONA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH

- LP — MAŁOSTKOWA OSTOIMA — ZAKŁADOWA
- LP — OCHRONNE
  - 1 — WODOCHRONNE; 2 — CHRONIĄCE ŻYŻNE ZWIERZĘ PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE GATUNKOWEJ; 3 — GLEBOCHRONNE
- RECEPTANTY PRZYRODY (R1-C)
- STALONA OCHRONNA RECEPTANTÓW PRZYRODY
- LEŚNE KRAJOBRAZOWE (LK1-4)
- STREFY OCHRONNE WALCÓW RZEŹNIU
- OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY SIEDLISK
- OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW
- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- STANOWISKA CHRONIONYCH GATUNKÓW ZWIERZĄT
- STANOWISKA CHRONIONYCH GATUNKÓW ROŚLIN
- OBSZAR BIOGENNY SIELISKO
- ALLE I SZPALERY DRZEW PRZYDROŻNYCH
- POMNIKI PRZYRODY: POJEDYNCZE DRZEWA, GRUPY DRZEW

OCHRONA WARTOŚCI KULTUROWYCH

- STREFY "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY "K" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY "W.A." (SZCZUCZ) OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH STANOWISKO LOKALIZACJA STANOWISKA / JEGO NUMER
- STREFY "W.A." (CZECHOWO) OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH STANOWISKO LOKALIZACJA STANOWISKA / JEGO NUMER
- STREFY "W.A." (SZAMOTUŁY) OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH STANOWISKO LOKALIZACJA STANOWISKA / JEGO NUMER
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM